

**UCHWAŁA NR VIII/40/2024
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 24 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Kłodawie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Górki, gm. Kłodawa oznaczonej nr geod. działki 53/7 o powierzchni 0,1759 ha objętej księgą wieczystą KN1K/00031358/1 w Sądzie Rejonowym w Kole, stanowiącej własność Gminy Kłodawa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Krusiński

UZASADNIENIE

Gmina Kłodawa jest właścicielem nieruchomości położonej w miejscowości Górki, gm. Kłodawa oznaczonej numerem geodezyjnym działki 53/7. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MU – zabudowa mieszkaniowo-usługowa (podstawowe przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zagrodową i jednorodziną wraz z usługami publicznymi i komercyjnymi oraz obiektami i urządzeniami towarzyszącymi). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu m. in. w sprawach zasad zbywania nieruchomości. W ocenie Rady Miejskiej w Kłodawie aktualnie zasadne jest umożliwienie zbycia tej nieruchomości w drodze sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami, które wymagają zgody Rady Miejskiej na jej dokonanie. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.