

**UCHWAŁA NR XXIV/139/2025
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Miejska w Kłodawie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych, położonych w Kłodawie, gm. Kłodawa oznaczonych nr geod. działki 357/1 o powierzchni 0,2807 ha objętej księgą wieczystą KN1K/00023947/6 w Sądzie Rejonowym w Kole oraz nieruchomości oznaczonej nr geod. działki 356 o powierzchni 0,2494 ha objętej księgą wieczystą KN1K/00031358/1, stanowiących własność Gminy Kłodawa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Krusiński

UZASADNIENIE

Gmina Kłodawa jest właścicielem nieruchomości położonych w Kłodawie, gm. Kłodawa oznaczonych numerami geodezyjnymi działek 357/1 i 356. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 356 oraz część działki nr 357/1 oznaczona jest symbolem AG – aktywizacja gospodarcza, pozostała część działki nr 357/1 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem RZ - łąki. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu m. in. w sprawach zasad zbywania nieruchomości. W ocenie Rady Miejskiej w Kłodawie aktualnie zasadne jest umożliwienie zbycia tych nieruchomości w drodze sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami, które wymagają zgody Rady Miejskiej na jej dokonanie. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.