

Projekt

z dnia 4 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 21 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu oraz wypłatę wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości położonej w Kłodawie

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071) Rada Miejska w Kłodawie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Gminy Kłodawa odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej nr goedehyjnym 377, położonej w Kłodawie w związku z posadowieniem urządzeń kanalizacji sanitarnej.

§ 2. Wyraża się zgodę na zapłatę jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu w wysokości 5.400,00 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta złotych 00/100).

§ 3. Wyraża się zgodę na zapłatę wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości opisanej w § 1 za okres 6 lat wstecz w wysokości 3.240,00 zł (słownie: trzy tysiące dwieście czterdzieści złotych 00/100).

§ 4. Upoważnia się Burmistrza Kłodawy do zawarcia aktu notarialnego ustanawiającego służebność przesyłu oraz do dokonania wszelkich czynności niezbędnych do wykonania niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Krusiński

UZASADNIENIE

Właściciel nieruchomości ozn nr geod. 377 położonej w Kłodawie wystąpił do Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie z wnioskiem o zapłatę wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości w związku z posadowieniem urządzeń kanalizacji sanitarnej oraz o ustanowienie służebności przesyłu.

Jak wynika ze stanu faktycznego w sprawie spełnione są przesłanki uwzględnienia tego wniosku. Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, w sprawie tej wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Kłodawie.

Na podstawie sporządzonej wyceny określono wysokość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu na kwotę 5.400,00 zł oraz wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z nieruchomości za okres 6 lat wstecz na kwotę 3.240,00 zł.

Podjęcie uchwały umożliwi prawne uregulowanie stanu korzystania z nieruchomości przez Gminę Kłodawa oraz zaspokojenie uzasadnionych roszczeń właściciela nieruchomości.